



Республика Крым
Белогорский район
Крымскорозовское сельское поселение
Крымскорозовский сельский совет
6-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

12 марта 2025 г.

с. Крымская Роза

№ 24

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», решением Крымскорозовского сельского совета от 26.01.2024г. №271 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, ходатайством администрации Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, Крымскорозовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2025 год, согласно Приложению к настоящему решению (прилагается).
2. Настоящее решение обнародовать в сетевом издании «Официальный сайт Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым» (<https://krimskorozovskoe-rk.ru/>), в ГИС РК «Портал Правительства Республики Крым» на официальной странице Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (<https://krimskorozovskoe.rk.gov.ru/>) и на информационном стенде, здания Администрации Крымскорозовского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д.3А.
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Председатель Крымскорозовского
сельского совета - глава администрации
Крымскорозовского сельского поселения



Л.Г. Горная



1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Белогорский район Республики Крым на 2025 год

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2025 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Крымскорозовского сельского совета от 26.01.2024г. №271 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым».

1.2. Настоящий прогнозный план устанавливает основные цели и задачи приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (далее – муниципальное имущество) на 2025 год.

1.3. Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год (далее – Программа приватизации) является:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- обеспечение плановости процесса приватизации, эффективное отчуждение муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

1.4. Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

- оптимизация структуры муниципального имущества;
- приватизация муниципального имущества, не приносящего бюджетных доходов и не используемого для решения задач социального характера, а также не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий;
- стимулирование привлечения инвестиций в экономику муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым;
- развитие конкуренции и вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот;
- уменьшение расходов бюджета муниципального образования Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района республики Крым на управление муниципальным имуществом;
- пополнение бюджета Крымскорозовского сельского поселения средствами от приватизации.

1.5. План приватизации включает перечень иного муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, планируемого к приватизации.

1.6. Перечни муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2025 году, могут быть дополнены с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

В процессе реализации Прогнозного плана необходимо учитывать возможные риски изменения установленных показателей, связанные:

- с изменением способа приватизации, что может повлечь снижение установленной начальной цены имущества;
- с отказом претендента от подписания договора купли-продажи;
- с внесением изменений в Прогнозный план, предусматривающих исключение из него муниципального имущества.

1.7. Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае принятия Крымскорозовским сельским советом Белогорского района Республики Крым решений о внесении изменений в Прогнозный план в части включения либо исключения объектов приватизации.

2. Перечень имущества, находящееся в собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, подлежащего приватизации в 2025 году:

№ п/п	Наименование	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь кв. м
1	помещение	Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 6	90:02:110101:1382	269,7
2	помещение	Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 6	90:02:110101:1383	195,9