



**Республика Крым
Белогорский район
Крымскорозовское сельское поселение
Крымскорозовский сельский совет
6-я сессия 2-го созыва**

РЕШЕНИЕ

06 декабря 2019г.

№29

О внесении изменений в Решение 53-й сессии Крымскорозовского сельского совета 1-го созыва от 28.02.2018 г. № 285 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территорий муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 5 марта 2019 г. №574-ЗРК/2019 "О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий", Уставом муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение, Крымскорозовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение 53-й сессии Крымскорозовского сельского совета 1-го созыва от 28.02.2018 г. № 285 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территорий муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым» (далее Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 13.1.36. Решения изложить в новой редакции:

«13.1.36. В целях организации работы, направленной на заключение договоров на содержание и благоустройство прилегающих территорий с физическими и юридическими лицами, а также индивидуальными предпринимателями, органами местного самоуправления Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым формируются карты-схемы:

а) физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели согласовывают карту-схему с органами местного самоуправления

Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым и заключают со специализированными организациями договора на содержание и благоустройство прилегающих территорий в течение 20 рабочих дней со дня получения карты-схемы;

б) карты-схемы формируются на основании данных, представляемых один раз в год в органы местного самоуправления Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

в) границы прилегающей территории определяются проектами межевания территорий, необходимыми для эксплуатации зданий, сооружений, а при отсутствии указанных данных - в соответствии с картой-схемой;

г) размер по содержанию и благоустройству прилегающей территории определяется от границами закрепленной картой — схемой территории, исходя из следующих параметров:

- для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных на:

- земельных участках в составе жилых зон - 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- земельных участках в составе общественно-деловых зон - 25 метров по периметру;

- земельных участках в составе производственных зон - 10 метров по периметру;

- земельных участках в составе зон транспортной и инженерной инфраструктур - 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- земельных участках иных зон - 10 метров по периметру.

- для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

- для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) - в пределах границ территорий, установленных органами местного самоуправления Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, в соответствии с картой-схемой.

В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги:

- для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- в длину - по длине занимаемых нежилых помещений;

- по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания - до края проезжей части дороги;

в иных случаях - с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территории. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, парковки и другие объекты);

- для нежилых зданий:

по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;

по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда:

- для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, установленное по согласованию с Администрацией Крымскорозовского сельского поселения, Белогорского района Республики Крым, либо уполномоченным им органом, - 25 метров от ограждения по периметру;

- для объектов социальной инфраструктуры — 25 метров от ограждения по периметру;

- для объектов торговли — 15 метров по периметру;

- для автостоянок - 25 метров по периметру;

- для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру;

- для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру;

- для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций,

зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру;

- для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих и иных объединений - от границ в размере 25 метров по периметру;

- для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам;

- для иных территорий:

- автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;

- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории и ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя;

- в случае наложения прилегающих территорий друг на друга и высокой плотности сложившейся застройки границы содержания и благоустройства

территорий определяются органами местного самоуправления Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым при составлении карты-схемы.

Субъекты хозяйственной деятельности, осуществляющие в установленном порядке коммерческую деятельность на территории остановочных комплексов обязаны выполнять мероприятия по их благоустройству в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Благоустройство территорий, не принадлежащих юридическим и физическим лицам либо индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве, а также территорий, в отношении которых с юридическими и физическими лицами либо индивидуальными предпринимателями не заключены договора на содержание и благоустройство прилегающих территорий, осуществляют органы местного самоуправления муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.»

13.1.37.1 Учреждения, предприятия, организации, субъекты хозяйствования, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, а также проживающие на территории муниципального образования граждане обязаны организовывать и осуществлять покос сорной растительности (в том числе карантинных объектов растений сорняков в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 206-ФЗ «О карантине растений», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 15.12.2014 № 501 «Об утверждении Перечня карантинных объектов»).

2. Обнародовать настоящее решение на официальном «Портале Правительства Республики Крым» на странице Белогорского муниципального района (belogorskiy.gk.gov.ru) в информационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные образования района» подраздел «Крымскорозовское сельское поселение», а также путем размещения на сайте Крымскорозовского сельского поселения (<http://крымскаяроза-адм.рф>) и на информационном стенде административного здания Крымскорозовского сельского совета Белогорского района Республики Крым.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по земельным вопросам и вопросам социальной политики.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

Председатель Крымскорозовского
сельского совета - глава администрации
Крымскорозовского сельского поселения



Л.Г. Горная