



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРЫМСКОРОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 ноября 2025 года

с. Крымская Роза

№397

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением 6-й сессии Крымскорозовского сельского совета III-го созыва от 12.03.2025г. №24 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизаций имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2025 год», Администрация Крымскорозовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым:

Лот №1- Нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:110101:1384, общей площадью 146,2 кв.м, расположенное по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 6;

2. Утвердить информационное сообщение на проведение электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым согласно Приложению, к настоящему постановлению.

3. Разместить извещение о проведении аукциона (со всеми Приложениями) на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

4. Настоящее постановление обнародовать в сетевом издании «Официальный сайт Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым» (<https://krimskorozovskoe-rk.ru/>), в ГИС РК «Портал Правительства Республики Крым» на официальной странице Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (<https://krimskorozovskoe.rk.gov.ru/>) и на информационном стенде,

здания Администрации Крымскорозовского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д.3А.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и обнародования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Крымскорозовского  
сельского совета - глава администрации  
Крымскорозовского сельского поселения



Л.Г. Горная

«УТВЕРЖДАЮ»  
Председатель Крымскорозовского  
сельского совета - глава администрации  
Крымскорозовского сельского поселения  
Белогорского района Республики Крым  
/Горная Л.Г. /  
«28» ноября 2025 г.

Администрация Крымскорозовского сельского поселения  
Белогорского района Республики Крым

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее - Продавец) объявляет о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества (далее по тексту – Процедура). Процедура проводится в порядке, установленном в настоящем Информационном сообщении.

Решение собственника о проведении аукциона, с подачей предложений о цене в открытой форме, по продаже муниципального имущества: Постановление администрации Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым постановление №397 от 28.11.2025

1	<b>Продавец</b>	Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым: Респ Крым, м.р-н Белогорский, с.п. Крымскорозовское, с Крымская Роза, ул Павличенко, дом 3а <b>Электронная почта:</b> <a href="mailto:ssovet2010@mail.ru">ssovet2010@mail.ru</a> <b>Контактный телефон организатора аукциона:</b> +79787899819
2	<b>Организатор Процедуры</b>	ООО «РТС-тендер» Место нахождения:127006, г.Москва, ул.Долгоруковская, д.38 стр.1 Сайт: <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> Адрес электронной почты: <a href="mailto:iSupport@rts-tender.ru">iSupport@rts-tender.ru</a> Тел.:+7(499) 653-55-00, +7(800)-500-7-500, факс:+7(495)733-95-19
3	<b>Предмет Процедуры</b>	<b>Лот № 1</b> Нежилое помещение, кадастровый номер 90:02:110101:1384, общей площадью 146,2 кв.м, расположенное по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 6. <b>Назначение:</b> нежилое <b>Количество этажей, в том числе подземных этажей:</b> Этаж № Подвал <b>Разрешенное использование недвижимости:</b> данные отсутствуют <b>Права на недвижимость:</b> муниципальная собственность муниципального образования Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым. <b>Ограничения прав на использование недвижимости:</b> не зарегистрировано.
4	<b>Порядок осмотра Объекта (лота) Процедуры</b>	Осмотр Объектов производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Обращения могут быть направлены в любой момент до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанной в п. 3 раздела 6 Информационного сообщения.  Для осмотра Объектов, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект, направляет обращение по

		<p>электронной почте <a href="mailto:mishyrin62@mail.ru">mishyrin62@mail.ru</a> с указанием следующих данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тема письма: Запрос на осмотр Объектов (лота);</li> <li>- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объектов (лота) (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);</li> <li>- наименование юридического лица (для юридического лица);</li> <li>- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;</li> <li>- дата аукциона;</li> <li>- № лота;</li> <li>- местоположение (адрес) Объекта (лота).</li> </ul>
5	<b>Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона</b>	<p><b>По лоту № 1</b> - начальная цена аукциона в соответствии с отчетами об оценке равная 2027000 (два миллиона двадцать семь) рублей 00 копеек, (без НДС), НДС уплачивается покупателем сверх итоговой цены, определенной на аукционе, в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>Задаток для участия в аукционе в размере 10% - 202700 (двести две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, шаг аукциона в размере 5% - 101350 (сто одна тысяча триста пятьдесят) рублей. 00 копеек</p>
6	<b>Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры</b>	<p>1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>.</p> <p>2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 29.11.2025 в 09 час. 00 мин. по московскому времени.</p> <p>Подача Заявок осуществляется круглосуточно.</p> <p>3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 25.12.2025 в 09 час. 00 мин. По московскому времени</p> <p>4) Дата определения участников: 25.12.2025 в 10 час. 00 мин. по московскому времени</p> <p>5) Дата и время проведения Процедуры: 26.12.2025 в 10 час. 00 мин. по московскому времени</p> <p>Электронная площадка ООО «РТС-тендер», <a href="https://www.rts-tender.ru">https://www.rts-tender.ru</a>. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона</p>
7	<b>Порядок отказа от проведения Процедуры</b>	<p>Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения</p>
8	<b>Сроки и порядок регистрации на электронной площадке</b>	<p>Для обеспечения доступа к участию в процедуре претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> (далее - электронная площадка).</p> <p>Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов</p>

		<p>на участие в процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p> <p>Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.</p> <p>Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <a href="http://help.rts-tender.ru">http://help.rts-tender.ru</a></p>
9	<b>Порядок ознакомления Претендентов с информацией, условиями договора купли-продажи Объекта (лота) Процедуры</b>	<p>Любое лицо, независимо от регистрации на ЭТП, вправе направить на электронный адрес ЭТП, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен ЭТП, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p>
10	<b>Требования к Участникам Процедуры.</b>	<p>Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;</li> <li>- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных <a href="#">статьей 25</a> Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</li> <li>- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;</li> </ul> <p>Понятие "контролирующее лицо" используется в том же</p>

		<p>значении, что и в <a href="#">статье 5</a> Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в <a href="#">статье 3</a> Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</p> <p>Участник Процедуры (далее - Участник) – Претендент, признанный Продавцом Участником.</p> <p>К участию в процедуре допускаются любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы, и обеспечившие поступление установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи.</p>
11	<p><b>Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок</b></p>	<p>1) Заявка подается путем заполнения формы, утвержденной Информационным сообщением (Приложение 1), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) в соответствии с Приложением 1.</p> <p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p>юридические лица:</p> <p>заверенные копии учредительных документов;</p> <p>документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);</p> <p>документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой</p>

		<p>доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>2) Одно лицо имеет право подать только одну Заявку.</p> <p>3) Заявки могут быть поданы на электронную площадку с даты и времени начала подачи (приема) Заявок, указанных в п.2 раздела 6 Информационного сообщения, до времени и даты окончания подачи (приема) Заявок, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения.</p> <p>4) Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>5) Претендент вправе не позднее даты и времени окончания приема Заявок, указанных в п.3 раздела 6 Информационного сообщения, отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.</p>
12	<p><b>Порядок внесения и возврата задатка</b></p>	<p>1) Для участия в процедуре Претендент вносит задаток. Такие условия являются публичной офертой для договора о задатке.</p> <p>1) Претендент обеспечивает поступление задатка по реквизитам:</p> <p>Получатель: ООО «РТС-тендер»; Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «СОВКОМБАНК»  Расчетный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт: 30101810445250000360 БИК:044525360 ИНН:7710357167 КПП:773001001</p> <p>Наименование платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС</p> <p>2) Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a></p> <p>3) С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.</p> <p>4) Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.</p> <p>5) В случаях отзыва Претендентом Заявки:</p> <p>– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления</p>

		<p>уведомления об отзыве Заявки;</p> <p>– позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.</p> <p>6) Участникам, за исключением победителя Процедуры, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры.</p> <p>7) Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.</p> <p>8) Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным.</p> <p>9) При уклонении или отказе победителя Процедуры, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.</p> <p>10) В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.</p> <p>11) В случае изменения реквизитов претендента/ участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/ участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/ участнику в порядке, установленном настоящим разделом.</p>
13	<p><b>Условия допуска к участию в Процедуре</b></p>	<p>Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям:</p> <p>а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;</p> <p>в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;</p> <p>г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.</p>
14	<p><b>Порядок проведения</b></p>	<p>1) Процедура проводится в соответствии с Регламентом Организатора <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>.</p>

	<b>Процедуры, определения победителя</b>	<p>2) Победителем Процедуры признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.</p> <p>3) В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.</p> <p>В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.</p>
15	<b>Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и ответственность за уклонение или отказ от заключения договора купли-продажи</b>	<p>В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи Объекта (лота) по форме Приложения 2.</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты Процедуры аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p>
16	<b>Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объекта (лота)</b>	<p>Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объекта (лота) определены в проекте договора купли-продажи, приведенном в Приложении 2 к Информационному сообщению.</p>
17	<b>Переход права собственности на Объект (лот)</b>	<p>Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.</p>



Приложение № 1  
к информационному сообщению  
о продаже недвижимого  
имущества путем проведения  
публичного предложения

## ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ по продаже имущества

Претендент **Ошибка! Закладка не определена.**

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,  
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице **Ошибка! Закладка не определена.**

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании<sup>1</sup> **Ошибка! Закладка не определена.**

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия **Ошибка! Закладка не определена.** № **Ошибка! Закладка не определена.**, дата выдачи

**Ошибка! Закладка не определена.**

кем выдан: **Ошибка! Закладка не определена.**

Адрес места жительства (по паспорту): **Ошибка! Закладка не определена.**

Почтовый адрес (для корреспонденции): **Ошибка! Закладка не определена.**

Контактный телефон: **Ошибка! Закладка не определена.**

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) № **Ошибка! Закладка не определена.**

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения: **Ошибка! Закладка не определена.**

Почтовый адрес (для корреспонденции): **Ошибка! Закладка не определена.**

Контактный телефон: **Ошибка! Закладка не определена.**

ИНН **Ошибка! Закладка не определена.** КПП **Ошибка! Закладка не определена.** ОГРН **Ошибка!**

**Закладка не определена.**

Представитель Заявителя<sup>2</sup> **Ошибка! Закладка не определена.**

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от **Ошибка! Закладка не определена.** № **Ошибка! Закладка не определена.**

Паспортные данные представителя: серия **Ошибка! Закладка не определена.** № **Ошибка! Закладка не определена.**, дата выдачи **Ошибка! Закладка не определена.**

кем выдан: **Ошибка! Закладка не определена.**

Адрес места жительства (по паспорту): **Ошибка! Закладка не определена.**

Почтовый адрес (для корреспонденции): **Ошибка! Закладка не определена.**

Контактный телефон: **Ошибка! Закладка не определена.**

Банковские реквизиты:

принял решение об участии в публичном предложении в электронной форме по продаже имущества и обязуется обеспечить поступление задатка, в сроки и в порядке, установленные в Информационном сообщении на указанное имущество и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Претендент обязуется:
  - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения публичного предложения в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.<sup>3</sup>
  - 1.2. В случае признания Победителем публичного предложения в электронной форме заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.
2. Задаток Победителя публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности (для юридических лиц)

<sup>3</sup> Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

3. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения публичного предложения в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион имущества в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой публичного предложения в электронной форме, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения публичного предложения в электронной форме. При этом Претендент считается уведомленным об отмене публичного предложения в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене публичного предложения в электронной форме, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и сайте Оператора электронной площадки.
8. Условия публичного предложения в электронной форме по данному имуществу с Участником публичного предложения являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.  
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.