



**АДМІНІСТРАЦІЯ  
КРИМСЬКОРОЗІВСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ  
БІЛОГІРСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРЫМСКОРОЗОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИ  
БЕЛОГОРСК БОЛЮГИ  
КРЫМСКАЯ РОЗА КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ  
ИДАРЕСИ**

---

297633, Республика Крым, Белогорский р-н, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, 3А. Тел. 2-82-43, e-mail: [s.krymroza@belogorskiy.rk.gov.ru](mailto:s.krymroza@belogorskiy.rk.gov.ru)

**ОБЪЯВЛЕНИЕ  
О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА  
(ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

**на право заключить контракт на завершение работ по благоустройству территорий  
Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу:  
Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7**

**Согласовано:**

Председатель Крымскорозовского  
сельского совета-глава администрации  
Крымскорозовского сельского поселения

Л.Г. Горная

**с. Крымская Роза, 2026 год**

В соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 19 мая 2020 года №274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) и руководствуясь Распоряжением Главы Республики Крым от 01 июня 2020 года №214-рг «О некоторых вопросах реализации постановления Совета министров Республики Крым от 19 мая 2020 года № 274» (с изменениями и дополнениями)

<b>Пункт 1</b>	<b>Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона</b>
<p><b>Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым</b>                  297633, РФ, Республика Крым, Белогорский р-н, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, 3а                  Ответственное лицо за осуществление закупки: Горная Л.Г.                  Тел. + 7 978 7899819 , e:mail: <a href="mailto:ssovet2010@mail.ru">ssovet2010@mail.ru</a>                  Время работы: в рабочие дни с 8-00 до 16-00 (с 12.00 до 12.48 обед) по московскому времени.</p>	
<b>Пункт 2</b>	<b>Способ закупки</b>
Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).	
<b>Пункт 3</b>	<b>Предмет договора</b>
<b>Завершение работ по благоустройству территорий Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7</b>	
<b>Пункт 4</b>	<b>Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг</b>
Согласно условиям контракта, локально – сметного расчета и технического задания.	
<b>Пункт 5</b>	<b>Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика.</b>
Согласно условиям контракта, локально – сметного расчета и технического задания	
<b>Пункт 6</b>	<b>Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик.</b>
Не установлены.	
<b>Пункт 7</b>	<b>Требования к гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, об обязанности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара (при необходимости).</b>
Согласно условиям контракта, локально – сметного расчета и технического задания	
<b>Пункт 8</b>	<b>Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг</b>
<p><b>Срок поставки/выполнения работ/оказания услуг:</b> Срок выполнения работ: в срок до 15 июля 2026 г.  <b>Место поставки товара/выполнения работ/оказания услуг:</b> Российская Федерация, Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7</p>	
<b>Пункт 9</b>	<b>Начальная (максимальная) цена договора</b>
<b>3 708 750 (Три миллиона семьсот восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копейки, без НДС.</b>	
<b>Пункт 10</b>	<b>Порядок формирования цены договора</b>

Стоимость работ, поручаемых Подрядчику по настоящему договору, определяется на основании утвержденной Заказчиком технической документации. В цену включаются все расходы Подрядчика, производимые им в процессе поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг, в том числе расходы на перевозку, уплату таможенных пошлин, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все другие расходы, экспертиза проектно-сметной документации.	
<b>Пункт 11</b>	<b>Информация о валюте</b>
Цена указывается в рублях Российской Федерации.	
<b>Пункт 12</b>	<b>Источник финансирования</b>
Бюджет муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым	
<b>Пункт 13</b>	<b>Форма, срок и порядок оплаты товара, работы, услуги</b>
Оплата результата выполненных работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, по факту выполнения работ <b>в течение 7 (десяти) рабочих дней</b> с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ без замечаний со стороны Заказчика.	
<b>Пункт 14</b>	<b>Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа</b>
Настоящая документация доступна для ознакомления со дня размещения объявления о закупке на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Крымскорозовское сельское поселение» по адресу <a href="https://krimskorozovskoe.rk.gov.ru/">https://krimskorozovskoe.rk.gov.ru/</a> Плата за предоставление документации не взимается.	
<b>Пункт 15</b>	<b>Требования к субъектам малого и среднего предпринимательства</b>
НЕ УСТАНОВЛЕНО.	
<b>Пункт 15.1</b>	<b>Требование о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства</b>
НЕ УСТАНОВЛЕНО.	
<b>Пункт 16</b>	<b>Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Копия Устава и выписка из ЕГРЮЛ, доверенность представителя.</li> <li>2. Копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица.</li> <li>3. Уведомление о постановке на учет в налоговом органе физического лица</li> <li>4. Справка ИФНС об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам.</li> <li>5. Справка о не проведении процедуры ликвидации, об отсутствии решения о признании несостоятельным (банкротом).</li> <li>6. Наличие на праве собственности или ином законном основании специального оборудования, машин и механизмов для исполнения контракта, количество, квалификация сотрудников и опыт работы.</li> <li>7. Информационная справка, содержащая информацию о реквизитах предприятия (полное наименование предприятия, адрес (юридический и фактический), форма собственности, организационно-правовая форма, руководство (ФИО и должность руководителя), контактные телефоны; реквизиты банка, обслуживающего предприятие и расчетный счет.</li> <li>8. Согласие (подтверждение) на выполнение работ.</li> </ol>	
<b>Пункт 17</b>	<b>Критерии определения поставщика</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цена контракта.</li> <li>2. Опыт выполнения аналогичных работ.</li> <li>3. Сроки выполнения работ.</li> </ol>	
<b>Пункт 18</b>	<b>Условия банковской гарантии</b>
Устанавливается в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ.	
<b>Пункт 19</b>	<b>Размер обеспечения исполнения контракта</b>
Составляет 0,5 % от начальной (максимальной) цены контракта. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующим требованием статьи 45 Закона, или внесением денежных средств на счет заказчика.	

<b>Пункт 20</b>	<b>Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке</b>
Все документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены оригинальной печатью и подписью уполномоченного лица организации. Документы предоставляются в обязательном порядке с сопроводительным письмом (в произвольной форме).	
<b>Пункт 21</b>	<b>Сведения о праве Заказчика отказаться от проведения процедуры закупки</b>
Заказчик может отказаться от проведения процедуры закупки в любой момент до заключения договора.	
<b>Пункт 22</b>	<b>Сведения о предоставлении преференций</b>
Не предоставляются.	
<b>Пункт 23</b>	<b>Срок, место и порядок подачи заявок</b>
<p><b>Начало срока подачи заявок:</b> с 25.05.2026 (со дня размещения объявления о выборе единственного поставщика).</p> <p><b>Окончание срока подачи заявок:</b> 05.06.2026 16 час.00 мин. (московского времени).</p> <p><b>Место:</b>  Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым 297633, РФ, Республика Крым, Белогорский р-н, г. с. Крымская Роза, ул. Павличенко, 3а  Тел. + 7 978 7899819 , e:mail: <a href="mailto:ssovet2010@mail.ru">ssovet2010@mail.ru</a>  <b>Время работы:</b> в рабочие дни с 8-00 до 16-00 (с 12.00 до 12.48 обед) по московскому времени.</p>	
<b>Пункт 24</b>	<b>Условия допуска к участию в закупке</b>
Соответствие требованиям настоящего объявления.	
<b>Пункт 25</b>	<b>Возможность Заказчика изменить количество поставляемого товара, объем выполняемых работ (оказываемых услуг), сроки поставки товара (выполнения работ, оказание услуг) и других существенных условий договора</b>
Согласно условиям контракта, локально – сметного расчета и технического задания	
<b>Пункт 26</b>	<b>Возможность Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта</b>
Согласно условиям контракта	
<b>Пункт 27</b>	<b>Основание выбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)</b>
В соответствии с Порядком определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) по закупке товаров, работ и услуг, связанных с осуществлением государственных (муниципальных) закупок для обеспечения нужд муниципального образования Крымскорозовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.	
<b>Пункт 28</b>	<b>Размер обеспечения гарантийных обязательств</b>
Согласно условиям контракта.	
<b>Пункт 29</b>	<b>Возможность привлечения подрядчиком субподрядных организаций</b>
<p>Общий объем выполняемых подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств работ в совокупном стоимостном выражении должен составлять не менее 90% от цены Контракта.</p> <p>Привлечение Подрядчиком субподрядных организаций к выполнению работ осуществляется по согласованию с Заказчиком не более 10%.</p>	

**Техническое задание**  
**на завершение работ по благоустройству территорий Благоустройство**  
**(капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу:**  
**Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2,**  
**3, 4, 5, 6, 7**

№ п/п	Наименование показателя	Значение, требуемое для использования муниципального контракта
1	Наименование выполняемых работ	На выполнение работ по благоустройству территории на объекте: «Благоустройство с целью завершения реализации проекта «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»
2	Количество выполняемых работ, единица измерения	Не определен. 1 условная единица
3	Место выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 2;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 3;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 4;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 5;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 6;</li> <li>- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 7.</li> </ul>
4	Сроки и периоды выполнения работ	С момента заключения контракта по 15 ноября 2026г. Периоды выполнения работ: за указанный срок на основании заявок Заказчика.
5	Состав работ	<p><b>1. Демонтаж и засыпка подвалов:</b></p> <p>1.1. Произвести полный демонтаж существующих подвальных помещений, включая перекрытия;</p> <p>1.2. Вывезти образовавшийся строительный мусор;</p> <p>1.3. Выполнить засыпку освобождённых котлованов и подвалов инертными материалами (песок, щебень, грунт, ЦПС 0-40);</p> <p>1.4. Осуществить послойное трамбование засыпки;</p> <p>1.5. Провести планировку поверхности после завершения работ.</p> <p><b>2. Санитарная обрезка деревьев с утилизацией:</b></p> <p>2.1. Провести санитарную обрезку деревьев на территории в соответствии с их биологическими особенностями и правилами ухода;</p> <p>2.2. Удалить сухие, поврежденные, больные и пересекающиеся ветви;</p> <p>2.3. Вся обрезь должна быть собрана и вывезена для дальнейшей утилизации.</p> <p><b>3. Работа специализированной техники:</b></p> <p>3.1. Выполнить корчевание пней с использованием специализированной техники (экскаватора JCB с навесным оборудованием, корчеватель);</p>

		<p>3.2. Очистить территорию от остатков корней и провести планировку участка (с использованием экскаватора JCB и самосвала (Камаз) грузоподъемностью 11,5 т.);</p> <p>3.3. Осуществить демонтаж газгольдера, соблюдая все меры безопасности и экологические нормы с использованием экскаватора JCB с навесным оборудованием, гидромолотом;</p> <p>3.4. Очистить территорию от остатков строительного мусора и провести планировку участка (с использованием экскаватора JCB и самосвала (Камаз) грузоподъемностью 11,5 т.).</p> <p><b>4. Обустройство бельевых площадок (площадью 48 м.кв.):</b></p> <p><b>4.1. Подготовительные работы:</b></p> <p>4.1.1. Разметка и выравнивание площадки;</p> <p>4.1.2. Устройство основания (щебеночно-песочной подушки (ЩПС 0-40), установка по периметру бордюрного камня (БР 100.20.8. «серый») с контролем уровня и прямолинейности на бетонный замок, асфальтирование (асфальтобетонной смесью м/з плотная тип Б марка 2) толщиной не менее 40 мм.;</p> <p><b>4.2. Основные работы:</b></p> <p>4.2.1. Поставка и установка окрашенных (подготовленных) стоек и креплений для бельевых веревок;</p> <p>4.2.2. Поставка и установка необходимого количества сушильных элементов.</p> <p><b>5. Установка бордюрного камня БР 100.30.15 «серый»:</b></p> <p><b>5.1. Подготовительные работы:</b></p> <p>5.1.1. Разметка линии установки бордюра;</p> <p>5.1.2. Подготовка траншеи, устройство щебеночно-песочной подушки (ЩПС 0-40);</p> <p><b>5.2. Монтаж:</b></p> <p>5.2.1. Установка бордюрных камней (БР 100.30.15 «серый») с контролем уровня и прямолинейности на бетонный замок;</p> <p>5.2.2. Засыпка пазух и трамбовка грунта.</p> <p><b>6. Поставка и установка теннисного стола арт. 3891 (стандарт):</b></p> <p>6.1. Подготовка лунок (глубиной не менее 35 см.) для установки теннисного стола в асфальтобетонном основании;</p> <p>6.2. Поставка и установка теннисного стола в подготовленные лунки, заливка лунок бетонным раствором.</p>
6	Требования к качеству услуг, качеству используемых материалов:	<p>Подрядчик должен принимать меры по недопущению проноса и нахождения на территории Заказчика веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности.</p> <p>Запрещается складирование отходов, накапливаемых в результате выполнения работ на тротуарах, газонах и дорожном полотне.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за соблюдение его работниками правил пожарной безопасности и безопасности труда.</p> <p>Использовать при выполнении работ собственный инвентарь, оборудование и материалы, сигнализирующие приспособления, ограждающие устройства по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее исполнение обязательств по контракту.</p>

		<p>Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.</p> <p>Ущерб, причиненный третьим лицам в результате выполнения работ по контракту, возмещается Подрядчиком.</p> <p>Очередность выполнения работ по адресам согласовывается с Заказчиком.</p> <p>Работы, выполненные Подрядчиком некачественно или не в соответствии с условиями муниципального контракта, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются до полного устранения недостатков Подрядчиком.</p> <p>В случае привлечения третьих лиц Подрядчиком, за действия третьих лиц полную материальную и иную ответственность несет Подрядчик.</p> <p>Выделять по требованию (запросу) Заказчика своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в пределах настоящего контракта, разбора жалоб и заявления, поступающих от физических и юридических лиц, проверок и контроля качества работ.</p> <p>Обеспечить на месте выполнения работ проведение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, а также по организации безопасности движения автомобильного транспорта.</p> <p>Использовать материалы, изделия и конструкции, которые должны иметь сертификаты соответствия системы уполномоченных органов, в случае если они подлежат обязательной сертификации.</p> <p>Выполнять работы, соответствующие действующим нормам по безопасности при проведении работ. Применяемое оборудование и механизмы при проведении работ, должны соответствовать ГОСТ и иным требованиям, сертификации.</p> <p>Подрядчик должен иметь достаточную материальную и техническую базу для выполнения работ.</p> <p>Также обязательными условиями являются:</p> <p>Требование к результатам:</p> <p>Подрядчик обязан своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при выполнении работ.</p> <p>Если в период эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего законного представителя в соответствии с письменным извещением Заказчика.</p> <p>При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт.</p> <p>Контроль качества выполнения работ:</p> <p>Приемка работ осуществляется представителем заказчика.</p> <p>В течение всего срока действия контракта по выполнению работ, представитель заказчика производит оперативную оценку состояния объектов, проверяет соответствие выполняемых на объекте работ. По результату осмотра представитель заказчика, при выявлении нарушений, делает вывод о нарушении условий контракта и составляет акт.</p> <p>О факте нарушения контракта Подрядчик уведомляется Заказчиком в тот же день.</p> <p>Подрядчик обязан начать устранять нарушения в течении трех суток о чем известить Заказчика.</p>
--	--	--

		<p>Заказчик имеет право не производить оплату работ за обнаруженные недостатки до их устранения.</p> <p>Заказчик имеет право оценивать состояние объекта без участия представителя Подрядчика. Подтверждением могут служить фотографии некачественно выполненных работ.</p>
--	--	---

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2026.1
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019	Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-Иф/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 23.04.2026 № 138-"П"
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	91. Республика Крым
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Республика Крым

Завершение работ по благоустройству территории по объекту:«Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»  
(наименование стройки)

Завершение работ по благоустройству территории по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

<b>Сметная стоимость</b>	<u>3,708.75</u> тыс.руб.		
<i>в том числе:</i>			
<b>строительных работ</b>	<u>5,077.56</u> тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	<u>974.77</u> тыс.руб.
<b>монтажных работ</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	<u>80.04</u> тыс.руб.
<b>оборудования</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	<u>1,732.75</u> чел.-ч.
<b>прочих затрат</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	<u>114.80</u> чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ГЭСН46-06-004-01	<b>Разборка фундаментов зданий из бутового камня</b>	<b>10 м2</b>	<b>49.5</b>	<b>1</b>	<b>49.5</b>					
		Объем=(55*3*3) / 10									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1039.5					569,531.66
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	21		1039.5			547.89		569,531.66
		2 ЭМ									60,456.37
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			32.175					24,789.87
		91.01.05-085 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,5 м3	маш.-ч	0.65		32.175	1,054.03	1.39	1,465.10		47,139.59
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.65		32.175			770.47		24,789.87
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм),	маш.-ч	1.43		70.785	115.43	1.52	175.45		12,419.23
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	5.72		283.14	2.11	1.5	3.17		897.55
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>654,777.90</b>
		ФОТ									594,321.53
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					540,832.59
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					309,047.20
		<b>Всего по позиции</b>							<b>30,397.13</b>		<b>1,504,657.69</b>
2	49-1	<b>Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью</b>	<b>1т груза</b>	<b>376.2</b>	<b>1</b>	<b>376.2</b>			<b>84.01</b>		<b>31,604.56</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>31,604.56</b>
3	01-20-1-01-0029	<b>Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на (Дополнительная перевозка грузов автотранспортом (Автомобили бортовые))</b>	<b>1т груза</b>	<b>376.2</b>	<b>1</b>	<b>376.2</b>			<b>793.25</b>		<b>298,420.65</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>298,420.65</b>
<b>Обратная засыпка</b>											
4	ГЭСН01-01-019-11	<b>Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3, Объем=(55*3*3*2,5) / 1000</b>	<b>1000 м3</b>	<b>1.2375</b>	<b>1</b>	<b>1.2375</b>					
		2 ЭМ									77,136.98
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			73.0125					48,128.38
		91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, объем ковша 0,25 м3	маш.-ч	59		73.0125	800.37	1.32	1,056.49		77,136.98
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	59		73.0125			659.18		48,128.38
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>125,265.36</b>
		ФОТ									48,128.38
	Пр/812-001.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92	0.9	82.8					39,850.30
	Пр/774-001.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0.85	39.1					18,818.20
		<b>Всего по позиции</b>							<b>148,633.42</b>		<b>183,933.86</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.01.02-004	Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	2.3		0.4416	1,933.00	1.36	2,628.88		1,160.91
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2.3		0.4416			770.47		340.24
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	2.46		0.47232			1,847.13		872.44
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	2.46		0.47232			659.18		311.34
	91.08.03-030	Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 30	маш.-ч	12.21		2.34432	2,391.60	1.56	3,730.90		8,746.42
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	12.21		2.34432			770.47		1,806.23
	91.13.01-038	Машины поливочные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	1.04		0.19968			1,639.96		327.47
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1.04		0.19968			573.57		114.53
	4 М										73.91
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	7		1.344	35.71	1.54	54.99		73.91
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>16,742.70</b>
		ФОТ									4,943.65
	Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0.9	132.3					6,540.45
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0.85	113.9					5,630.82
		<b>Всего по позиции</b>							<b>150,593.59</b>		<b>28,913.97</b>
<b>8.1</b>	<b>ФСБЦ-02.2.05.04-2106</b>	<b>Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 40-80(70) мм (Автомобильные дороги) Объем=19,2*1,3</b>	<b>м3</b>	<b>24.96</b>	<b>1</b>	<b>24.96</b>	<b>2,184.44</b>	<b>0.74</b>	<b>1,616.49</b>		<b>40,347.59</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>40,347.59</b>
<b>9</b>	<b>ГЭСН27-06-035-01</b>	<b>Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора</b>	<b>т</b>	<b>0.1344</b>	<b>1</b>	<b>0.1344</b>					
	2 ЭМ										47.60
	91.08.02-003	Автогудронаторы, емкость цистерны 6000 л	маш.-ч	0.18		0.024192	1,303.10	1.51	1,967.68		47.60
	4-100-045	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4,5	чел.-ч	0.36		0.048384			616.38		29.82
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>77.42</b>
		ФОТ									29.82
	Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0.9	132.3					39.45
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0.85	113.9					33.96
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1,122.25</b>		<b>150.83</b>
<b>9.1</b>	<b>ФСБЦ-01.2.03.07-0024</b>	<b>Эмульсия битумно-катионная ЭБДК Б (Автомобильные дороги)</b>	<b>т</b>	<b>0.138432</b>	<b>1</b>	<b>0.138432</b>	<b>16,539.78</b>	<b>1.28</b>	<b>21,170.92</b>		<b>2,930.73</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>2,930.73</b>
<b>10</b>	<b>ГЭСН27-06-029-01</b>	<b>Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, Объем=(48*4) / 1000</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.192</b>	<b>1</b>	<b>0.192</b>					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4.00512					2,091.51
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	20.86		4.00512			522.21		2,091.51
	2 ЭМ										14,882.75
	ОТМ(Зтм)		чел.-ч			3.6192					2,639.30
	91.06.03-049	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием до 9,81 кН	маш.-ч	2.44		0.46848	1.21	1.44	1.74		0.82
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0.55		0.1056			1,847.13		195.06
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0.55		0.1056			659.18		69.61
	91.08.01-004	Асфальтоукладчики гусеничные, максимальная ширина укладки 5 м, скорость укладки до 30 м/мин,	маш.-ч	2.04		0.39168	2,646.78	1.44	3,811.36		1,492.83
	4-100-070	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	2.04		0.39168			821.84		321.90
	91.08.03-017	Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 10 т	маш.-ч	2.14		0.41088			2,284.04		938.47
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	2.14		0.41088			659.18		270.84
	91.08.03-045	Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 7 т	маш.-ч	1.51		0.28992			1,700.40		492.98
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1.51		0.28992			659.18		191.11
	91.08.03-047	Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 12	маш.-ч	2.59		0.49728	1,334.21	1.56	2,081.37		1,035.02



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.73		0.0173	37.32	1.5	55.98		0.97
	4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1.73		0.0173			509.37		8.81
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2.47		0.0247			621.71		15.36
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2.47		0.0247			573.57		14.17
		4 М									153.28
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0.012		0.00012	70,296.20	1.38	97,008.76		11.64
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0.035		0.00035	55,898.18	1.29	72,108.65		25.24
	11.2.07.12-0011	Штапик (раскладка) деревянный, неокрашенный, сечение	м	400		4	17.96	1.62	29.10		116.40
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>517.14</b>
		ФОТ									347.53
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0.9	97.2					337.80
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0.85	46.75					162.47
		<b>Всего по позиции</b>							<b>101,741.00</b>		<b>1,017.41</b>
<b>12.1</b>	<b>15.2.00.00_91_9105019936_16.05.2026_01</b>	<b>Теннисный стол арт.3891 (стандарт)</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			<b>37,500.00</b>		<b>37,500.00</b>
		(Деревянные конструкции)									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>37,500.00</b>
		<b>Всего по разделу 1 Новый раздел</b>									<b>5,077,561.04</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									3,563,366.14
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									974,769.02
		Эксплуатация машин									176,655.10
		Оплата труда машинистов (Отм)									80,044.62
		Материалы									2,300,292.84
		Перевозка									31,604.56
		Строительные работы									5,077,561.04
		Строительные работы									5,045,956.48
		в том числе:									
		оплата труда									974,769.02
		эксплуатация машин и механизмов									176,655.10
		оплата труда машинистов (Отм)									80,044.62
		материалы									2,300,292.84
		накладные расходы									964,353.16
		сметная прибыль									549,841.74
		Перевозка									31,604.56
		Всего ФОТ (справочно)									1,054,813.64
		Всего накладные расходы (справочно)									964,353.16
		Всего сметная прибыль (справочно)									549,841.74
		Компенсация НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,22									581,784.91
		<b>Итого по смете</b>									<b>5,659,345.95</b>
		<b>ВСЕГО по смете с коэффициентом к=0,655331911631944</b>									<b>3,708,750.00</b>
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					1732,75432				
		Затраты труда машинистов					114,802284				

Заказчик

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_

г. Белогорск

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым**, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», в лице председателя Крымскорозовского сельского поселения - Главы Крымскорозовского сельского поселения - Горной Людмилы Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

(далее – \_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с другой стороны, далее вместе именуемые «**Стороны**», руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе в сфере закупок), на основании распоряжения Главы Республики Крым от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-рг «Об определении единственного подрядчика» заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на **завершение работ по благоустройству территорий по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»** в соответствии с Локально-сметным расчетом (Приложение № 1) и Техническим заданием (Приложение № 2) и Графиком выполнения работ (Приложение №3) передать их результат Заказчику.

1.2. При выполнении настоящего Контракта стороны руководствуются действующим законодательством.

## 2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта (далее–цена Контракта) составляет **3 708 750 (Три миллиона семьсот восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копейки, в том числе НДС 5 %.**

2.2. Источник финансирования: Бюджет муниципального образования Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

2.3. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте по факту выполнения работ в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком по актам о приемке выполненных работ по Формам КС-2 КС-3, без замечаний со стороны Заказчика на основании представленных Подрядчиком счета и/или счета-фактуры (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации), с учетом фактически оказанных услуг согласно Технического задания. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все

риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

При уменьшении ранее доведенных до Заказчика бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, стороны Контракта в ходе его исполнения согласовывают новые условия Контракта, в том числе цены, сроков исполнения Контракта, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом или расторгают Контракт по соглашению сторон.

Днем исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных работ, указанного в пункте 1.1. Контракта, считается день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком

2.4. Обязательства оказанные Подрядчиком с отклонениями от требований Технического задания и условий настоящего Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком недостатков.

2.5. Сбор всех необходимых для оплаты документов осуществляется Подрядчиком.

2.6. Валюта, используемая для расчетов – рубль Российской Федерации.

2.7. Цена контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и не может изменяться в ходе его исполнения.

2.8. Казначейское сопровождение Контракта не предусмотрено.

2.9. Авансирование по настоящему Контракту не предусмотрено.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. исполнить обязательства в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 2), условиями настоящего Контракта и требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующими предмет Контракта;

3.1.2. согласовывать с Заказчиком вопросы, возникающие в процессе исполнения обязательства и не урегулированные настоящим Контрактом;

3.1.3. не разглашать конфиденциальную информацию, ставшую ему известной в ходе исполнения настоящего Контракта;

3.1.4. предоставлять Заказчику по его запросу отчет об исполнении обязательств по настоящему Контракту;

3.1.5. в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями, далее – НК РФ) Подрядчик, создающий рабочие места на территории муниципального образования Белогорский район Республики Крым на срок более одного месяца, обязан осуществить постановку на учет обособленное подразделение в территориальном налоговом органе по Белогорскому району в течение пяти рабочих дней.

После регистрации обособленного подразделения в территориальном налоговом органе по Белогорскому району Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих

дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения;

3.1.6. при изменении реквизитов, в течение трех рабочих дней уведомить об этом Заказчика официальным документом, подписанным руководителем и главным бухгалтером, заверенным печатью, в противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик;

3.2. Заказчик обязан:

- осуществлять своевременную приемку выполненных Работ;
- произвести оплату выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

3.3. Подрядчик имеет право:

3.3.1. Требовать своевременной приемки выполненных Работ в соответствии с требованиями настоящего Контракта.

3.3.2. Требовать оплаты выполненных и в установленном порядке принятых Заказчиком Работ в установленные Контрактом сроки;

3.3.3. Интересы Подрядчика по исполнению Контракта представляет \_\_\_\_\_, который с момента заключения настоящего Контракта будет принимать непосредственное участие в регулировании работ по Объекту.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Назначить своего представителя, осуществляющего контроль над ходом выполнения Работ по настоящему Контракту, их качеством и сроками их поставки. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственной проверки исполнения обязательств Подрядчиком.

3.4.2. Отказаться от оплаты Работ, не принятых в установленном порядке и не соответствующих требованиям, установленным Контрактом.

3.5. Интересы Заказчика по управлению Контрактом представляет председатель Крымскорозовского сельского поселения - Глава Крымскорозовского сельского поселения - Горная Людмила Геннадьевна - ответственное лицо, который с момента заключения настоящего Контракта будет принимать непосредственное участие в регулировании работ по Объекту, и сформирует штат, выполняющих надзор за выполнением работ по Контракту, а также уполномоченных им лиц, осуществляющих контроль за ходом выполнения Контракта.

#### **4. ПОРЯДОК И СРОКИ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Выполнение работ осуществляется согласно графику выполнения работ (Приложение № 3) с момента заключения Контракта по 15.07.2026.

4.2. Подрядчик в письменной или иной форме уведомляет Заказчика о готовности к сдаче всего объема обязательств по Контракту.

4.3. Подрядчик не позднее 3 рабочих дней с момента приемки Заказчиком выполненных работ формирует акты о приемке выполненных работ по Формам КС-2, КС-3.

Датой поступления Заказчику документа о приемке считается дата его размещения в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

4.4. Заказчик в течение 10 рабочих дней с момента поступления документа о приемке проверяет предоставленные Подрядчиком документы, проводит экспертизу выполнений условий Контракта, и в случае отсутствия замечаний осуществляет приемку работ.

В случае обнаружения Заказчиком нарушений условий настоящего Контракта, в пределах срока, установленного в пункте 4.4. Контракта, формирует мотивированный отказ от подписания документа о приемке выполненных Работ с указанием причин такого отказа.

В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик обязуется без дополнительной оплаты со стороны Заказчика устранить выявленные нарушения в срок, устанавливаемый Заказчиком.

Датой приемки выполненной работы считается дата подписания документа о приемке, подписанного Заказчиком.

4.5. В случае досрочного выполнения Работ Подрядчиком Заказчик в праве досрочно принять и оплатить результат Работ.

4.6. Если в процессе исполнения обязательств Подрядчиком будет установлена невозможность реализации технического задания, получение неприемлемого результата Подрядчик приостанавливает выполнение Работ и информирует в 3-х дневный срок об этом Заказчика с указанием причин.

4.7. Вопрос о прекращении выполнения Работ, его приостановки или внесении соответствующих изменений в Техническое задание рассматривается Заказчиком и Подрядчиком не позднее 5-ти рабочих дней с даты получения Подрядчиком соответствующей информации. Связанные с этим доработки производятся Подрядчиком за свой счет при условии, что они не выходят за пределы содержания работы в целом. Повторное предъявление и повторная приемка Работ после проведения доработок осуществляется в порядке, установленном настоящим Контрактом.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Заказчик и Подрядчик несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об

уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Удержанные денежные средства перечисляются на счет Заказчика по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Республике Крым (Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым)

ИНН 9109004553/ КПП 910901001

ОКТМО 35607436

ЕКС 40102810645370000035

Казначейский счет 03100643000000017500

Лицевой счет 04753252470

Банк ОКЦ №7 ЮГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым  
г.Симферополь

БИК ТОФК 013510002

Код бюджетной классификации 937 1 16 07090 10 0000 140

Код по сводному реестру 35325247.

5.4. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правилами, утвержденными Постановлением Правительства российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, в том числе рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

Заказчик вправе зачесть сумму пени и штрафов в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

5.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.7. Заказчик вправе зачесть сумму пени и штрафов в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

5.8. При выявлении нарушений условий контракта, Заказчик в течение 20 дней с момента выявления нарушений условий контракта направляет допретензионное уведомление в адрес Подрядчика, путем их фиксации в соответствующем акте с участием Подрядчика. В случае неустранения в установленные сроки Подрядчиком указанных в акте недостатков либо его неявки, Заказчик не позднее 10 дней направляет в его адрес претензию.

## **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

6.2. В случае если надлежащее исполнение Стороной предусмотренных Контрактом обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, такая Сторона не позднее 3-х дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

6.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

6.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

## **7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

7.1. Настоящий Контракт заключается после предоставления Подрядчиком документа, подтверждающего предоставление обеспечения Контракта Заказчику.

7.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 0,5% от цены контракта, по которой в соответствии с Федеральным законом заключается контракт. Исполнение настоящего Контракта является обеспеченным в сумме 18 543 (Восемнадцать тысяч пятьсот сорок три) рубля 75 копейки.

7.3. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет.

7.4. При обеспечении исполнения контракта предоставлением независимой гарантии:

7.4.1. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе;

7.4.2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика

о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе;

Независимая гарантия должна быть составлена по типовой форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных статьей 44 настоящего Федерального закона случаях для предъявления требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной для обеспечения заявки на участие в закупке, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статей 44 и 96 Закона о контрактной системе;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

7.5. В случае если в качестве обеспечения исполнения контракта внесены денежные средства, то:

7.5.1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения всех обязательств по настоящему контракту;

7.6 Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта – в течение 30 (тридцати) дней с даты

исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом. Денежные средства возвращаются Заказчиком на счет Подрядчика, указанный в настоящем контракте;

7.7 Заказчик вправе при неисполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также при существенном нарушении Подрядчиком условий контракта во внесудебном порядке обратиться с иском о взыскании на подлежащие уплате неустойку (штрафы, пени), убытки, которые удерживаются Заказчиком из денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта.

7.8. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

7.9. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть зачислены на лицевой счёт Заказчика по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация Крымскорозовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

Российская Федерация, 297633, Республика Крым,

Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 3а

ОГРН:1149102094811,

ИНН 9109004553,

КПП: 910901001,

БИК: 013510002,

к/с 03232643356074367500,

ОКТМО: 35607436101,

ЕКС 40102810645370000035,

л/с:05753252470

ОКЦ № 7 Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь.

Назначение платежа: «Средства для обеспечения исполнения муниципального контракта на: завершение работ по благоустройству территорий по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7».

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Контракта подтверждается платёжным поручением с отметкой банка об оплате (оригинальной выпиской из банка в случае, если перевод денежных средств осуществляется при помощи системы «банк - клиент»).

7.10. В случае надлежащего выполнения Подрядчиком всех своих обязательств по Контракту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта, возвращаются Подрядчику в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней.

7.11. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется в форме независимой гарантии, выданной банком, Заказчик вправе при неисполнении либо ненадлежащем исполнении обязательства, а также при существенном нарушении Контракта обратиться с иском о взыскании на сумму неустойки (штраф, пени), убытки из суммы, обеспеченной независимой гарантией.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КонтракТА**

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до 01.08.2026 включительно, за исключением взаиморасчетов, гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки (штрафа, пени) – до полного их выполнения.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть совершены в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

Все изменения, дополнения и приложения к Контракту, выполненные в письменной форме и подписанные каждой из Сторон, являются его неотъемлемой частью.

8.3. Контракт, может быть, расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.4. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств в порядке и сроки, определенные статьей 95 Федерального закона о контрактной системе.

8.5. В случае если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных Работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

8.6. Существенные условия Контракта могут быть изменены только в случаях, предусмотренных Федеральным законом о контрактной системе.

8.7. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке.

- в порядке одностороннего отказа Сторон от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.8. Возможность изменения условий Контракта предусмотрена Контрактом:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

б) по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом количество объема выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в Контракте цены работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении

предусмотренных Контрактом объема работы или услуги стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены работы или услуги.

8.9. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.10. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

8.11. При исполнении Контракта по согласованию заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр Контрактов, заключенных заказчиком.

8.12. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения такого предложения.

8.13. Расторжение Контракта по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

8.14. В случае расторжения настоящего Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем Р, переданных Подрядчиком.

8.15. Любая из Сторон вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.15.1. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, Контракт считается расторгнутым в порядке и сроки, предусмотренные статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.15.2. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.15.3. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

8.15.4. Сведения о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения Контракта, включаются в реестр недобросовестных Подрядчиков.

8.16. Юридически значимые сообщения (заявки, претензии, уведомления и др.) могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- письмом на электронный почтовый ящик (e-mail), указанный в реквизитах сторон настоящего Контракта — при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей Стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия заявки, претензии в формате PDF, JPEG, TIFF или PNG, а также распечатанная бумажная версия отправленного сообщения - такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки;

- ценным письмом с описью вложения по адресу места нахождения (места жительства) Стороны;

- передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

## **9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

9.2. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему Контракту.

9.3. Стороны договорились, что документы, переданные посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи будут иметь для них обязательное юридическое действие за исключением документов приемки, которые направляются посредством почтовой связи.

9.4. В случае изменения одной из сторон своего местонахождения или почтового адреса, она обязана информировать об этом другую сторону в 10-дневный срок с момента вступления изменений в силу.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

## **10. ПРИЛОЖЕНИЯ**

10.1. Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

Приложение №1 – Локально-сметный расчет.

Приложение №2 – Техническое задание.

Приложение № 3 – График выполнения работ.

## **11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

«Заказчик»

«Подрядчик»

Администрация Крымскорозовского  
сельского поселения Белогорского  
района Республики Крым

Адрес: Российская Федерация, 297633,  
Республика Крым, Белогорский район,  
с. Крымская Роза, ул. Павличенко, д. 3а  
ОГРН: 1149102094811  
ИНН/КПП: 9109004553/910901001

ОКТМО: 35607436101  
л/с: 03753252470  
БИК: 013510002  
к/с: 03231643356074367500  
ЕКС: 40102810645370000035  
ОКЦ № 7 ЮГУ Банка России //  
УФК по Республике Крым  
г. Симферополь  
Телефон: +79787899819

Председатель Крымскорозовского  
сельского поселения - Главы  
Крымскорозовского сельского  
поселения

\_\_\_\_\_  
*подпись* м.п. Л.Г. Горная

\_\_\_\_\_  
*подпись* м.п.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2026.1
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019	Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-Иф/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 23.04.2026 № 138-"П"
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	91. Республика Крым
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Республика Крым

Завершение работ по благоустройству территории по объекту:«Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»  
(наименование стройки)

Завершение работ по благоустройству территории по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

<b>Сметная стоимость</b>	<u>3,708.75</u> тыс.руб.		
<i>в том числе:</i>			
<b>строительных работ</b>	<u>5,077.56</u> тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	<u>974.77</u> тыс.руб.
<b>монтажных работ</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	<u>80.04</u> тыс.руб.
<b>оборудования</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	<u>1,732.75</u> чел.-ч.
<b>прочих затрат</b>	<u>0.00</u> тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	<u>114.80</u> чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ГЭСН46-06-004-01	<b>Разборка фундаментов зданий из бутового камня</b>	<b>10 м2</b>	<b>49.5</b>	<b>1</b>	<b>49.5</b>					
		Объем=(55*3*3) / 10									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1039.5					569,531.66
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	21		1039.5			547.89		569,531.66
		2 ЭМ									60,456.37
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			32.175					24,789.87
		91.01.05-085 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,5 м3	маш.-ч	0.65		32.175	1,054.03	1.39	1,465.10		47,139.59
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.65		32.175			770.47		24,789.87
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм),	маш.-ч	1.43		70.785	115.43	1.52	175.45		12,419.23
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	5.72		283.14	2.11	1.5	3.17		897.55
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>654,777.90</b>
		ФОТ									594,321.53
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					540,832.59
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					309,047.20
		<b>Всего по позиции</b>							<b>30,397.13</b>		<b>1,504,657.69</b>
2	49-1	<b>Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью</b>	<b>1т груза</b>	<b>376.2</b>	<b>1</b>	<b>376.2</b>			<b>84.01</b>		<b>31,604.56</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>31,604.56</b>
3	01-20-1-01-0029	<b>Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на (Дополнительная перевозка грузов автотранспортом (Автомобили бортовые))</b>	<b>1т груза</b>	<b>376.2</b>	<b>1</b>	<b>376.2</b>			<b>793.25</b>		<b>298,420.65</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>298,420.65</b>
<b>Обратная засыпка</b>											
4	ГЭСН01-01-019-11	<b>Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3, Объем=(55*3*3*2,5) / 1000</b>	<b>1000 м3</b>	<b>1.2375</b>	<b>1</b>	<b>1.2375</b>					
		2 ЭМ									77,136.98
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			73.0125					48,128.38
		91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, объем ковша 0,25 м3	маш.-ч	59		73.0125	800.37	1.32	1,056.49		77,136.98
		4-100-050 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	59		73.0125			659.18		48,128.38
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>125,265.36</b>
		ФОТ									48,128.38
	Пр/812-001.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92	0.9	82.8					39,850.30
	Пр/774-001.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0.85	39.1					18,818.20
		<b>Всего по позиции</b>							<b>148,633.42</b>		<b>183,933.86</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.01.02-004	Автогрейдеры среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	2.3		0.4416	1,933.00	1.36	2,628.88		1,160.91
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2.3		0.4416			770.47		340.24
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	2.46		0.47232			1,847.13		872.44
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	2.46		0.47232			659.18		311.34
	91.08.03-030	Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 30	маш.-ч	12.21		2.34432	2,391.60	1.56	3,730.90		8,746.42
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	12.21		2.34432			770.47		1,806.23
	91.13.01-038	Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	1.04		0.19968			1,639.96		327.47
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1.04		0.19968			573.57		114.53
	4 М										73.91
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	7		1.344	35.71	1.54	54.99		73.91
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>16,742.70</b>
		ФОТ									4,943.65
	Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0.9	132.3					6,540.45
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0.85	113.9					5,630.82
		<b>Всего по позиции</b>							<b>150,593.59</b>		<b>28,913.97</b>
<b>8.1</b>	<b>ФСБЦ-02.2.05.04-2106</b>	<b>Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 40-80(70) мм (Автомобильные дороги) Объем=19,2*1,3</b>	<b>м3</b>	<b>24.96</b>	<b>1</b>	<b>24.96</b>	<b>2,184.44</b>	<b>0.74</b>	<b>1,616.49</b>		<b>40,347.59</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>40,347.59</b>
<b>9</b>	<b>ГЭСН27-06-035-01</b>	<b>Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора</b>	<b>т</b>	<b>0.1344</b>	<b>1</b>	<b>0.1344</b>					
	2 ЭМ										47.60
	91.08.02-003	Автогудронаторы, емкость цистерны 6000 л	маш.-ч	0.18		0.024192	1,303.10	1.51	1,967.68		47.60
	4-100-045	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4,5	чел.-ч	0.36		0.048384			616.38		29.82
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>77.42</b>
		ФОТ									29.82
	Пр/812-021.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0.9	132.3					39.45
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0.85	113.9					33.96
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1,122.25</b>		<b>150.83</b>
<b>9.1</b>	<b>ФСБЦ-01.2.03.07-0024</b>	<b>Эмульсия битумно-катионная ЭБДК Б (Автомобильные дороги)</b>	<b>т</b>	<b>0.138432</b>	<b>1</b>	<b>0.138432</b>	<b>16,539.78</b>	<b>1.28</b>	<b>21,170.92</b>		<b>2,930.73</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>2,930.73</b>
<b>10</b>	<b>ГЭСН27-06-029-01</b>	<b>Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, Объем=(48*4) / 1000</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.192</b>	<b>1</b>	<b>0.192</b>					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4.00512					2,091.51
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	20.86		4.00512			522.21		2,091.51
	2 ЭМ										14,882.75
	ОТМ(Зтм)		чел.-ч			3.6192					2,639.30
	91.06.03-049	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием до 9,81 кН	маш.-ч	2.44		0.46848	1.21	1.44	1.74		0.82
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0.55		0.1056			1,847.13		195.06
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0.55		0.1056			659.18		69.61
	91.08.01-004	Асфальтоукладчики гусеничные, максимальная ширина укладки 5 м, скорость укладки до 30 м/мин,	маш.-ч	2.04		0.39168	2,646.78	1.44	3,811.36		1,492.83
	4-100-070	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	2.04		0.39168			821.84		321.90
	91.08.03-017	Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 10 т	маш.-ч	2.14		0.41088			2,284.04		938.47
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	2.14		0.41088			659.18		270.84
	91.08.03-045	Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 7 т	маш.-ч	1.51		0.28992			1,700.40		492.98
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1.51		0.28992			659.18		191.11
	91.08.03-047	Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 12	маш.-ч	2.59		0.49728	1,334.21	1.56	2,081.37		1,035.02



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.73		0.0173	37.32	1.5	55.98		0.97
	4-100-030	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1.73		0.0173			509.37		8.81
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2.47		0.0247			621.71		15.36
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2.47		0.0247			573.57		14.17
		4 М									153.28
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0.012		0.00012	70,296.20	1.38	97,008.76		11.64
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0.035		0.00035	55,898.18	1.29	72,108.65		25.24
	11.2.07.12-0011	Штапик (раскладка) деревянный, неокрашенный, сечение	м	400		4	17.96	1.62	29.10		116.40
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>517.14</b>
		ФОТ									347.53
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0.9	97.2					337.80
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0.85	46.75					162.47
		<b>Всего по позиции</b>							<b>101,741.00</b>		<b>1,017.41</b>
<b>12.1</b>	<b>15.2.00.00_91_9105019936_16.05.2026_01</b>	<b>Теннисный стол арт.3891 (стандарт)</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			<b>37,500.00</b>		<b>37,500.00</b>
		(Деревянные конструкции)									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>37,500.00</b>
		<b>Всего по разделу 1 Новый раздел</b>									<b>5,077,561.04</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									3,563,366.14
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									974,769.02
		Эксплуатация машин									176,655.10
		Оплата труда машинистов (Отм)									80,044.62
		Материалы									2,300,292.84
		Перевозка									31,604.56
		Строительные работы									5,077,561.04
		Строительные работы									5,045,956.48
		в том числе:									
		оплата труда									974,769.02
		эксплуатация машин и механизмов									176,655.10
		оплата труда машинистов (Отм)									80,044.62
		материалы									2,300,292.84
		накладные расходы									964,353.16
		сметная прибыль									549,841.74
		Перевозка									31,604.56
		Всего ФОТ (справочно)									1,054,813.64
		Всего накладные расходы (справочно)									964,353.16
		Всего сметная прибыль (справочно)									549,841.74
		Компенсация НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,22									581,784.91
		<b>Итого по смете</b>									<b>5,659,345.95</b>
		<b>ВСЕГО по смете с коэффициентом к=0,655331911631944</b>									<b>3,708,750.00</b>
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					1732,75432				
		Затраты труда машинистов					114,802284				

Заказчик

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Подрядчик

\_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

**Техническое задание**  
**на завершение работ по благоустройству территорий по объекту:**  
**«Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории,**  
**расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская**  
**Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»**

№ п/п	Наименование показателя	Значение, требуемое для использования муниципального контракта
1	Наименование выполняемых работ	На завершение работ по благоустройству территорий по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»
2	Количество выполняемых работ, единица измерения	Не определен. 1 условная единица
3	Место выполнения работ	- Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 2; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 3; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 4; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 5; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 6; - Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 7.
4	Сроки и периоды выполнения работ	С момента заключения контракта по 15 июля 2026г. Периоды выполнения работ: за указанный срок на основании заявок Заказчика.
5	Состав работ	<b>1. Демонтаж и засыпка подвалов:</b> 1.1. Произвести полный демонтаж существующих подвальных помещений, включая перекрытия; 1.2. Вывезти образовавшийся строительный мусор; 1.3. Выполнить засыпку освобождённых котлованов и подвалов инертными материалами (песок, щебень, грунт, ЩПС 0-40); 1.4. Осуществить послойное трамбование засыпки; 1.5. Провести планировку поверхности после завершения работ. <b>2. Санитарная обрезка деревьев с утилизацией:</b> 2.1. Провести санитарную обрезку деревьев на территории в соответствии с их биологическими особенностями и правилами ухода; 2.2. Удалить сухие, поврежденные, больные и пересекающиеся ветви; 2.3. Вся обрезь должна быть собрана и вывезена для дальнейшей утилизации. <b>3. Работа специализированной техники:</b>

		<p>3.1. Выполнить корчевание пней с использованием специализированной техники (экскаватора JCB с навесным оборудованием, корчеватель);</p> <p>3.2. Очистить территорию от остатков корней и провести планировку участка (с использованием экскаватора JCB и самосвала (Камаз) грузоподъемностью 11,5 т.);</p> <p>3.3. Осуществить демонтаж газгольдера, соблюдая все меры безопасности и экологические нормы с использованием экскаватора JCB с навесным оборудованием, гидромолотом;</p> <p>3.4. Очистить территорию от остатков строительного мусора и провести планировку участка (с использованием экскаватора JCB и самосвала (Камаз) грузоподъемностью 11,5 т.).</p> <p><b>4. Обустройство бельевых площадок (площадью 48 м.кв.):</b></p> <p><b>4.1. Подготовительные работы:</b></p> <p>4.1.1. Разметка и выравнивание площадки;</p> <p>4.1.2. Устройство основания (щебеночно-песочной подушки (ЩПС 0-40), установка по периметру бордюрного камня (БР 100.20.8. «серый») с контролем уровня и прямолинейности на бетонный замок, асфальтирование (асфальтобетонной смесью м/з плотная тип Б марка 2) толщиной не менее 40 мм.;</p> <p><b>4.2. Основные работы:</b></p> <p>4.2.1. Поставка и установка окрашенных (подготовленных) стоек и креплений для бельевых веревок;</p> <p>4.2.2. Поставка и установка необходимого количества сушильных элементов.</p> <p><b>5. Установка бордюрного камня БР 100.30.15 «серый»:</b></p> <p><b>5.1. Подготовительные работы:</b></p> <p>5.1.1. Разметка линии установки бордюра;</p> <p>5.1.2. Подготовка траншеи, устройство щебеночно-песочной подушки (ЩПС 0-40);</p> <p><b>5.2. Монтаж:</b></p> <p>5.2.1. Установка бордюрных камней (БР 100.30.15 «серый») с контролем уровня и прямолинейности на бетонный замок;</p> <p>5.2.2. Засыпка пазух и трамбовка грунта.</p> <p><b>6. Поставка и установка теннисного стола арт. 3891 (стандарт):</b></p> <p>6.1. Подготовка лунок (глубиной не менее 35 см.) для установки теннисного стола в асфальтобетонном основании;</p> <p>6.2. Поставка и установка теннисного стола в подготовленные лунки, заливка лунок бетонным раствором.</p>
6	Требования к качеству услуг, качеству используемых материалов:	<p>Подрядчик должен принимать меры по недопущению проноса и нахождения на территории Заказчика веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности.</p> <p>Запрещается складирование отходов, накапливаемых в результате выполнения работ на тротуарах, газонах и дорожном полотне.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за соблюдение его работниками правил пожарной безопасности и безопасности труда.</p> <p>Использовать при выполнении работ собственный инвентарь, оборудование и материалы, сигнализирующие приспособления, ограждающие устройства по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее</p>

исполнение обязательств по контракту.  
Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.  
Ущерб, причиненный третьим лицам в результате выполнения работ по контракту, возмещается Подрядчиком.  
Очередность выполнения работ по адресам согласовывается с Заказчиком.  
Работы, выполненные Подрядчиком некачественно или не в соответствии с условиями муниципального контракта, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются до полного устранения недостатков Подрядчиком.  
В случае привлечения третьих лиц Подрядчиком, за действия третьих лиц полную материальную и иную ответственность несет Подрядчик.  
Выделять по требованию (запросу) Заказчика своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в пределах настоящего контракта, разбора жалоб и заявления, поступающих от физических и юридических лиц, проверок и контроля качества работ.  
Обеспечить на месте выполнения работ проведение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, а также по организации безопасности движения автомобильного транспорта.  
Использовать материалы, изделия и конструкции, которые должны иметь сертификаты соответствия системы уполномоченных органов, в случае если они подлежат обязательной сертификации.  
Выполнять работы, соответствующие действующим нормам по безопасности при проведении работ. Применяемое оборудование и механизмы при проведении работ, должны соответствовать ГОСТ и иным требованиям, сертификации.  
Подрядчик должен иметь достаточную материальную и техническую базу для выполнения работ.  
Также обязательными условиями являются:  
Требование к результатам:  
Подрядчик обязан своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при выполнении работ.  
Если в период эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего законного представителя в соответствии с письменным извещением Заказчика.  
При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт.  
Контроль качества выполнения работ:  
Приемка работ осуществляется представителем заказчика.  
В течение всего срока действия контракта по выполнению работ, представитель заказчика производит оперативную оценку состояния объектов, проверяет соответствие выполняемых на объекте работ. По результату осмотра представитель заказчика, при выявлении нарушений, делает вывод о нарушении условий контракта и составляет акт.  
О факте нарушения контракта Подрядчик уведомляется Заказчиком в тот же день.  
Подрядчик обязан начать устранять нарушения в течении трех суток о

		<p>чем известить Заказчика. Заказчик имеет право не производить оплату работ за обнаруженные недостатки до их устранения. Заказчик имеет право оценивать состояние объекта без участия представителя Подрядчика. Подтверждением могут служить фотографии некачественно выполненных работ.</p>
--	--	---

«Заказчик»

Администрация Крымскорозовского  
сельского поселения Белогорского  
района Республики Крым

«Подрядчик»

Председатель Крымскорозовского сельского  
поселения - Главы Крымскорозовского  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ Л.Г. Горная

\_\_\_\_\_

**График**

**на завершение работ по благоустройству территорий по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Крымская Роза, ул. Юбилейная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7»**

№ п/п	Наименование работ	План выполнения работ	Количество	Ед. Изм	Цена за ед., руб.
1	Демонтаж и засыпка подвалов	10 рабочих дней с 22.06.2026 по 01.07.2026	55	шт	20 000,00
2	Санитарная обрезка деревьев с утилизацией древесных отходов	5 рабочих дней с 22.06.2026 по 26.06.2026	155	шт	4000,00
3	Работа специализированной техники (корчевание пней, демонтаж газгольдера):				
	Работа экскаватора погрузчика (JCB)	10 рабочих дней с 29.06.2026 по 07.07.2026	78	маш.-ч	2500,00
	Работа самосвала (Камаз) грузоподъемностью 11,5 т.	10 рабочих дней с 29.06.2026 по 07.07.2026	40	маш.-ч	2500,00
4	Обустройство бельевых площадок (площадью 48 м.кв.)	10 рабочих дней с 22.06.2026 по 01.07.2026	4	шт	237000,00
5	Установка бордюрного камня БР 100.30.15 «серый»	10 рабочих дней с 22.06.2026 по 01.07.2026	300	шт	2300,00
6	Поставка и установка теннисного стола арт. 3891 (стандарт)	2 рабочих дня с 29.06.2026 по 01.07.2026	1	шт	55750,00

«Заказчик»

Администрация Крымскорозовского сельского поселения  
Белогорского района Республики Крым  
Председатель Крымскорозовского сельского поселения - Главы  
Крымскорозовского сельского поселения

\_\_\_\_\_ Л.Г. Горная

«Подрядчик»

\_\_\_\_\_